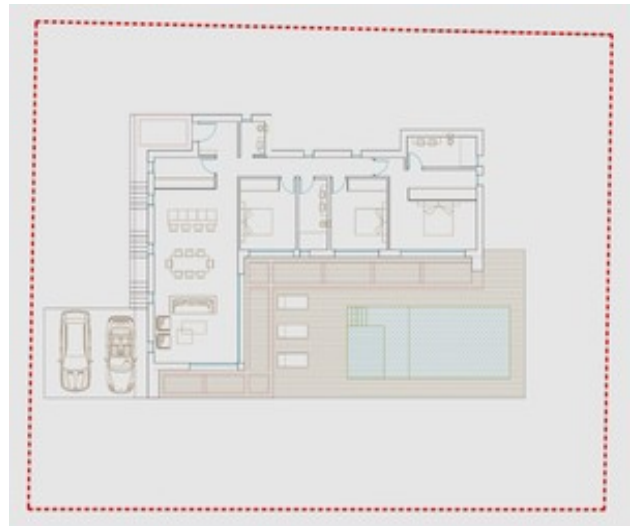


## 3 slaapkamer Villa te koop in Calpe

€685.000

Referentie: 691760





## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 176 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 1000 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad:

## Omschrijving

Deze gelijkvloerse villa wordt gebouwd in de wijk Empedrola in Calpe, een rustige en groene wijk, op slechts een klein eindje rijden van de winkels, restaurants en stranden. De villa wordt gebouwd op een vlak perceel van 1000m<sup>2</sup> met een elektronische toegangspoort. Je komt het huis binnen via de voordeur die overdekt is met een pergola. Je komt binnen in een hal waar je een gastentoilet en een bijkeuken vindt, dan kom je in een ruime woon-/eet-/keukenruimte met glazen schuifdeuren die leiden naar het terras bij het zwembad. Vanuit de entree is er een hal die leidt naar twee tweepersoonsslaapkamers met een gedeelde badkamer en de hoofdslaapkamer die een en-suite badkamer heeft. Buiten is er een groot zwembadterras, dat gedeeltelijk overdekt is, een privézwembad met geïntegreerde trap en verlichting en een buitendouche. De tuin wordt een mix van witte kiezelstenen en beton. De buitenmuren worden opgetrokken uit blokken, bepleisterd en daarna wit geschilderd.- Belangrijkste punten:- Buiten en binnen porseleinen vloertegels- Elektrische poort voor voertuigen- Veiligheidsdeur- Dubbele beglazing in deuren en ramen met Climalit veiligheidsglas- Elektrische binnen- of buitenzonwering- Glazen balustrades met roestvrijstalen verbindingen en bevestigingen- Binnendeuren en garderobedeuren wit gelakt- Keuken met werkbladen van massief oppervlak- Inbegrepen zijn oven, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser, magnetron en koelkast/vriezer- Porseleinen wandtegels in de badkamers- Badkamers zijn inclusief hangend badmeubel en toilet- Kranen en douchekolom- Telefoon- en televisieaansluit...