

## 5 slaapkamer Villa te koop in Benissa

€1.690.000

Referentie: 753493





## Kenmerken

- 5 slaapkamers
- 3 badkamers
- 302 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 960 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: No

## Omschrijving

Deze prachtige villa ligt in een rustige woonwijk van Benissa. Gebouwd in 2004 en volledig gerenoveerd in 2012, biedt de woning een modern en functioneel ontwerp met hoogwaardige afwerkingen binnen en buiten.

Het perceel van 960 m<sup>2</sup> is prachtig aangelegd met palmbomen en mediterrane beplanting, bestrating en hoogwaardig kunstgras op het bovendeck. Centraal gelegen is een groot privézwembad met een filtersysteem dat zeewater nabootst. De hoofdentree heeft een ruime overdekte veranda.

De begane grond bestaat uit een lichte woonkamer met directe toegang tot het terras en het zwembad, een aparte eetkamer en een volledig uitgeruste keuken. Links bevinden zich twee slaapkamers en een badkamer.

De bovenverdieping is gewijd aan de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en privéterras met vrij uitzicht.

Het souterrain beschikt over twee extra slaapkamers, een badkamer, een fitnessruimte, een wasruimte, een technische ruimte en opslagruimte.

De villa biedt maximaal comfort met airconditioning in alle kamers en woonkamer, gasverwarming door het hele huis, een drinkwaterfiltersysteem, horren en rolluiken.

Andere kenmerken zijn nieuwe matrassen van hoge kwaliteit (2024) en een privéparkeerplaats.

Met een bebouwde oppervlakte van 302 m<sup>2</sup> combineert deze villa ruimte, comfort en een uitzonderlijke ligging – ideaal als permanente woning of vakantiehuis.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)