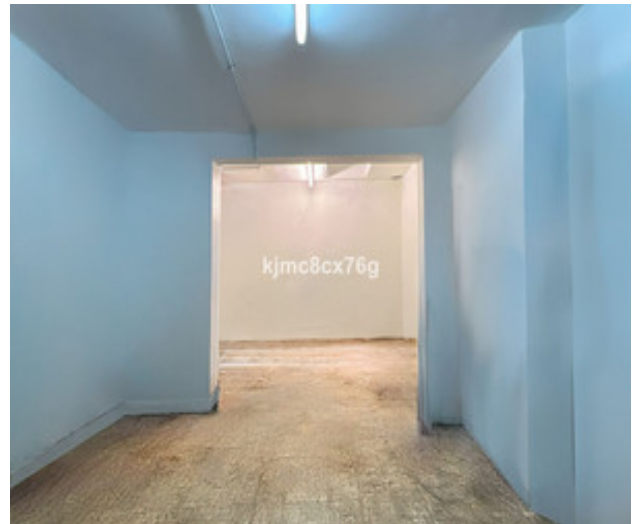


## 5 slaapkamer Rijtjeshuis te koop in Marbella

€1.065.000

Referentie: 758561





## Kenmerken

- 5 slaapkamers
- 3 badkamers
- 330 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 0 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: No

## Omschrijving

Familiewoning met 5 slaapkamers in het oude centrum van Marbella – te renoveren

Ideale locatie voor permanent wonen of als investering. Met stedenbouwkundige vergunning voor zowel woon- als hotelgebruik.

Gelegen in het hart van het oude centrum van Marbella, in een centrale maar rustige straat, biedt deze ruime woning met 5 slaapkamers en 2 badkamers een geweldige renovatiekans.

Verdeeld over drie verdiepingen plus een solarium op het dak, met een totale bebouwde oppervlakte van 329 m<sup>2</sup>.

## Huidige indeling:

- Begane grond: Entreehal, voorkamer, woonkamer, trap, voorraadkast en berging.
- Eerste verdieping: Vier slaapkamers, twee badkamers, trap en een binnenpatio.
- Tweede verdieping: Woonkamer, keuken, zitkamer, tweede patio en terras.
- Derde verdieping: Solarium en extra berging.

Een pand met karakter en veel potentieel, ideaal als gezinswoning of voor een kleinschalig hotelproject in een van de meest charmante wijken van Marbella. Grijp deze unieke kans om uw droomproject te realiseren in authentieke Marbella-stijl!

---

📞 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉️ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)