

3 slaapkamer Villa te koop in Marbella

€1.900.000

Referentie: 762662





Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- Zwembad: Yes

Omschrijving

Verdeeld over twee verdiepingen, bestaat het uit een begane grond of entree met een grote privétuin en een overdekt terras/veranda. Lichte woon-/eetkamer met geïntegreerde, volledig ingerichte keuken. Boven zijn er twee slaapkamers die een badkamer delen en de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot een overdekt terras. De woning beschikt over twee overdekte garageplaatsen die toegankelijk zijn via een gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage.

De woningen hebben ruime woonkamers met open keukens, volledig uitgerust en voorzien van apparatuur; 2 of 3 badkamers (hoofdslaapkamer en-suite) en een gastentoilet. Alle woningen zijn voorzien van vloerverwarming in het

hele huis, aërothermische airconditioning, dubbele beglazing en een uitstekende indeling van de ruimtes.

Dit project is een privéproject met een omheining, grote groene zones, een gemeenschappelijk zwembad, een fitnessruimte en een co-workingruimte.

Op slechts 300 meter loopafstand van prachtige stranden. In de omgeving vindt u ook 5-sterrenhotels, golfbanen en de beste beachclubs van Marbella, zoals Nikki Beach. De oude binnenstad van Marbella ligt op slechts 10 minuten afstand; Puerto Banús ligt op 15 minuten afstand en de luchthaven van Malaga op 40 minuten. Een bevoorrechte locatie aan de Costa del Sol.

Marbella heeft een microklimaat met gemiddelde temperaturen van 18-19 graden Celsius en meer dan 300 dagen zon per jaar. Dit bevordert diverse buitenactiviteiten.

 **0031 683707000**

 **www.immo-spain.com**

 **marc@costaselect.com**