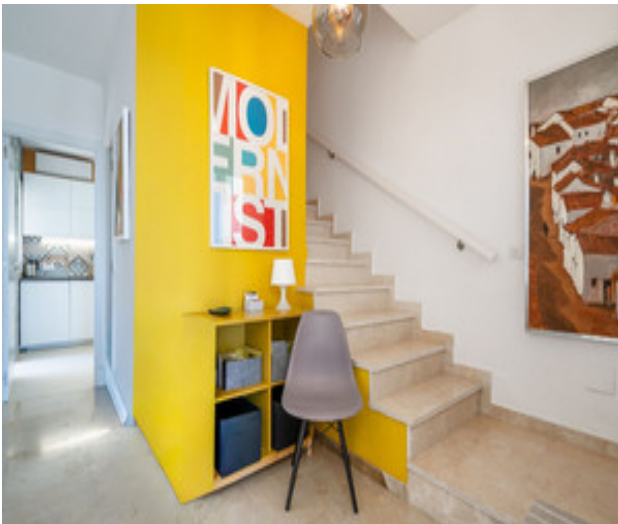


## 3 slaapkamer Rijtjeshuis te koop in Benalmadena

€495.000

Referentie: 770563





## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 123 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 0 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Deze uitstekend onderhouden woning met drie slaapkamers en anderhalve badkamer is ideaal gelegen op korte loopafstand van het centrum van Benalmadena Pueblo en biedt de perfecte balans tussen gemak en een rustige woonomgeving.

Een van de belangrijkste kenmerken van deze woning zijn de spectaculaire zeezichten, die te bewonderen zijn vanuit de ruime woon en eetkamer, beide hoofdslaapkamers, het grote privé voorterras en het gedeelde balkon op de

bovenverdieping. Deze zeldzame combinatie van uitzichten vanuit meerdere ruimtes zorgt voor veel natuurlijk licht en een ruimtelijk gevoel.

De woning verkeert in uitstekende staat en beschikt over een in 2023 vernieuwde keuken met moderne apparatuur, evenals een nieuwe koelkast met vriezer en een wasmachine die in oktober 2024 zijn geïnstalleerd. Daarnaast is er een aparte bijkeuken en extra buitenberging aanwezig.

De buitenruimtes zijn ideaal om te ontspannen en gasten te ontvangen. Het grote voorterras biedt voldoende ruimte voor een eettafel voor zes personen en ligstoelen, terwijl het balkon op de bovenverdieping, toegankelijk vanuit beide slaapkamers, een weids uitzicht biedt over de zee en het zwembad. Een extra groot achterterras vangt de middagzon en is perfect om te ontspannen of praktisch te gebruiken, bijvoorbeeld voor het drogen van was.

De buitenzijde van de woning is in 2023 volledig opnieuw geschilderd door professionals, en zowel het voor als achterterras zijn in 2022 volledig opnieuw betegeld, wat zorgt voor een frisse en moderne uitstraling.

Extra kenmerken zijn airconditio...

---

📞 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉️ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)