

Grondstuk te koop in Altea

€455.000

Referentie: 772634





Kenmerken

- 285 m² woonoppervlak
- 823 m² grondstuk
- Zwembad: No

Omschrijving

Supermooi uitzicht over de baai van Altea.

Het perceel van 823 m² met prachtig uitzicht op zee ligt in een geconsolideerde woonwijk met alle benodigde infrastructuur. Er is een bouwvergunning afgegeven en ook een project van een gerenommeerde architect om direct te beginnen met de bouw van een huis. NB: de bijgevoegde afbeeldingen zijn geen foto's, maar zogenaamde "renders" en geven een indruk van het mogelijk te bouwen huis.

De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 330 m² met een woonoppervlakte van 285 m². Grote woon-eetkamer,

open keuken, vier slaapkamers, elk met en-suite badkamer, inpandige garage voor 3 auto's, infinity pool, vloerverwarming door het hele huis, lift, domotica, etc. Ontwerpwijzigingen zijn (nog) mogelijk. Als je ervoor kiest om dit huis te bouwen met de aanbiedende ontwikkelaar, is de prijs € 1.760.000 met oplevering anderhalf jaar na de start van de bouw.

Ligging: de afstand tot de kust is ongeveer 3 km, Altea 5 km, de snelweg A7 4 km, de luchthaven van Alicante 65 km.

 **0031 683707000**

 **www.immo-spain.com**

 **marc@costaselect.com**