

Commercial to rent in Javea

€4.000 Per maand

Referentie: 774199





Kenmerken

- 2 badkamers
- 350 m² woonoppervlak
- 0 m² grondstuk
- Zwembad: No

Omschrijving

Overname: €350.000

Huur: €4.000 per maand

Direct tegenover Playa del Arenal, het meest levendige en meest bezochte strand van Javea, biedt dit restaurant een zeldzame kans om een commerciële locatie aan de voorkant te bemachtigen met ononderbroken zeezicht en het hele jaar door voetgangersverkeer.

Strategische locatie met hoog omzetpotentieel

Gelegen in het hart van de Arenal-promenade, profiteert het pand van:

Voortdurende toestroom van bewoners, toeristen en hotelgasten

Direct zicht vanaf het strand en de hoofdpaseo

Uitstekende ligging in Jávea's meest toeristische en commercieel actieve zone

Sterke seizoenspieken gecombineerd met solide off-season trade

Dit is een van de meest gewilde microlocaties in de horeca in de regio een omgeving waar concept, branding en uitvoering direct kunnen leiden tot een hoog personeelsverloop.

Volledig uitgerust & operationeel – kant-en-klaar bedrijf

Het restaurant is volledig uitgerust en operationeel overgebracht, waaronder:

Recent gerenoveerd airconditioningsysteem

Verbeterd afzuigkapsysteem

Bijgewerkte meubels en inrichting

Ruime, lichte en functionele keuken

Grote en uitnodigende bar

Ruime opslagfaciliteiten

Rolstoeltoegankelijke ingang

De indeling ondersteunt een efficiënte serviceflow en is aanpasbaar aan diverse gastronomische concepten mediterrane keuken, zeevruchten, tapasbar, internationaal dineren of premium casual restaurant.

Aantrekkelijke financiële structuur

Met ee...

📞 0031 683707000

🌐 www.immo-spain.com

✉️ marc@costaselect.com