

Grondstuk te koop in Moraira

€500.000

Referentie: 774208





Kenmerken

- 2926 m² woonoppervlak
- 2926 m² grondstuk
- Zwembad: No

Omschrijving

Een uitstekende ontwikkelingskans in de zeer gewilde Moravit-urbanisatie van Moraira, dicht bij stranden, voorzieningen en de Middellandse Zee kust.

Dit bouwperceel van 2.926 m², in combinatie met het aangrenzende perceel, dat ook te koop is, biedt de mogelijkheid om drie afzonderlijke hoogwaardige villa's te creëren op percelen van meer dan 800 m² per perceel – wanneer ze samen officieel worden gekocht.

Belangrijkste kenmerken

Totale beschikbare verkoopoppervlakte: 5.839 m², deelbaar voor flexibele ontwikkeling.

Aankoopopties: Beschikbaar als één gecombineerd perceel (€950.000) of in twee aparte percelen (€500.000 elk).

Nutsvoorzieningen: Water en elektriciteit zijn al ter plaatse aangesloten voor een efficiënte projectstart.

Ontwikkelingspotentieel: Ideaal voor drie aparte villa's, met voldoende ruimte voor tuinen, terrassen en privézwembaden.

Uitzichten: Afhankelijk van het ontwerp en de indeling van de uiteindelijke villa, zou het uitzicht op zee vanaf de eerste verdieping mogelijk moeten zijn, gezien de nabijheid van de kust.

Dit perceel biedt een uitzonderlijke kans voor ontwikkelaars of investeerders die willen profiteren van de gewilde woonmarkt en lifestyle-aantrekkingskracht van Moraira.

#ref:ENJ-PL-00098-C

☎ 0031 683707000

🌐 www.immo-spain.com

✉ marc@costaselect.com